

Рецензия
на учебную дисциплину «Инженерные сети и оборудование зданий и территорий поселений»

Рабочая программа учебной дисциплины, разработанная преподавателем специальных дисциплин ЮГБПОУ Видановой И.В., является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО 07.02.01 **Архитектура (базовой подготовки)**, входящей в укрупненную группу 07.00.00 Архитектура.

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании (в программах повышения квалификации и переподготовки) работников в области архитектуры и строительства.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен овладеть следующими компетенциями:

ПК 1.1. Разрабатывать проектную документацию объектов различного назначения.

ПК 1.2. Участвовать в согласовании (увязке) принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта.

ПК 2.2. Осуществлять корректировку проектной документации по замечаниям смежных и контролирующих организаций и заказчика.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен *уметь*: читать чертежи и схемы инженерных сетей и оборудования зданий.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен *знать*: основные принципы организации и инженерной подготовки территории; назначения и принципиальные схемы инженерно-технических систем зданий и территорий поселений; основы расчета водоснабжения и канализации; энергоснабжение зданий и поселений; основы проектирования отопления и вентиляции зданий.

В соответствии с программой максимальная учебная нагрузка 108 часов, в том числе: обязательная аудиторная нагрузка - 36 часа, самостоятельная работа обучающихся - 36 часов.

В рамках изучения учебной дисциплины для лекционных и практических занятий используются учебные аудитории и лабораторные колледжа.

Для проведения теоретических и практических занятий разработан учебно-методический комплекс (УМК), который включает в себя рабочую программу, календарно-тематический план, материалы и методические рекомендации по организации и проведению лекционных, практических, самостоятельных занятий, комплект контрольно-оценочных средств, направленных на определение результатов освоения дисциплины.

Таким образом, данная рабочая программа соответствует требованиям ФГОС по специальности СПО 07.02.01 Архитектура (базовой подготовки), предъявляемым к программам подготовки дипломированных кадров в системе среднего профессионального образования.

Рецензент:

кандидат технических наук, доцент кафедры
«Конструкции зданий и сооружений»
ФГБОУ ВО «ПГУ»

А.В. Сузюмов

Рецензия
на учебную дисциплину «Инженерные сети и оборудование зданий и территорий поселений»

Рабочая программа учебной дисциплины, разработанная преподавателем специальных дисциплин ТОГБПОУ Видановой И.В., является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО **07.02.01 Архитектура (базовой подготовки)**, входящей в укрупненную группу 07.00.00 Архитектура.

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании (в программах повышения квалификации и переподготовки) работников в области архитектуры и строительства.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен овладеть следующими компетенциями:

ПК 1.1. Разрабатывать проектную документацию объектов различного назначения.

ПК 1.2. Участвовать в согласовании (увязке) принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта.

ПК 2.2. Осуществлять корректировку проектной документации по замечаниям смежных и контролирующих организаций и заказчика.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен *уметь*: читать чертежи и схемы инженерных сетей и оборудования зданий.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен *знать*: основные принципы организации и инженерной подготовки территории; назначения и принципиальные схемы инженерно-технических систем зданий и территорий поселений; основы расчета водоснабжения и канализации; энергоснабжение зданий и поселений; основы проектирования отопления и вентиляции зданий.

В соответствии с программой максимальная учебная нагрузка 108 часов, в том числе: обязательная аудиторная нагрузка – 36 часа, самостоятельная работа обучающихся - 36 часов.

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности среднего профессионального образования (далее СПО) **07.02.01 Архитектура**, входящей в состав укрупненной группы **07.00.00 Архитектура**.

Организация-разработчик: ТОГБПОУ «Строительный колледж»

Разработчик:

Виданова И.В. преподаватель спецдисциплин

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	стр. 5
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	6
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	10
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	11

ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Инженерные сети и оборудование зданий и территорий поселений

1.1. Область применения программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО **07.02.01 Архитектура (базовой подготовки)**, входящей в укрупненную группу 07.00.00 Архитектура.

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании (в программах повышения квалификации и переподготовки) работников в области архитектуры и строительства.

1.2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы: дисциплина входит в профессиональный цикл.

1.3. Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

Развитие у студентов общих и профессиональных компетенций:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК 1.1. Разрабатывать проектную документацию объектов различного назначения.

ПК 1.2. Участвовать в согласовании (увязке) принятых решений с проектными разработками смежных частей проекта.

ПК 2.2. Осуществлять корректировку проектной документации по замечаниям смежных и контролирующих организаций и заказчика.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

уметь:

-читать чертежи и схемы инженерных сетей и оборудования зданий;

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

знать:

-основные принципы организации и инженерной подготовки территории;

-назначения и принципиальные схемы инженерно-технических систем зданий и территорий поселений;

-основы расчета водоснабжения и канализации;

-энергоснабжение зданий и поселений;

-основы проектирования отопления и вентиляции зданий.

1.4. Количество часов на освоение программы учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося 108 часа, в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 72 часов;

самостоятельной работы обучающегося 36 часа.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	108
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	72
в том числе:	
практические занятия	36
контрольные работы	-
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	36
в том числе:	
подготовка реферата , выполнение домашних работ , самостоятельное изучение тем, составление опорных конспектов, решение задач по темам, оформление расчетно-графических работ, оформление практической работы	
<i>Итоговая аттестация в форме экзамена по дисциплине</i>	6

2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Инженерные сети и оборудование зданий и территорий поселений»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работ (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
здел 1. инженерное агоустройство риторий и селений.		36	
ча 1.1. новые принципы анизации риторий селений.		8	
1	Общие требования к территории поселения, градостроительная оценка территорий поселения, критерии оценки, степени ее благоприятности.	1	1
2-3	Функционально-планировочная структура поселений, зонирование территорий (селитебная, промышленная, рекреационная), принципы расположения зон по отношению к руслам рек, озёрам, розе ветров. Нормативные требования к организации территорий микрорайонов, кварталов, улиц, дворов.	2	2
Практические занятия			
		3	
4-6	Построение концептуальной схемы планировочной структуры города	3	
Самостоятельная работа:			
		2	
	Влияние местных условий на выбор территорий для населенных пунктов. Мероприятия по охране окружающей среды.	2	

ма 1.2. ть улиц и дорог.	Содержание		8
	7	Общие сведения, категории, классификация, нормативные требования, дорожные одежды, элементы дорожно-уличной сети.	1
	8	Поперечные и продольные профили улиц и дорог. Основы проектирования.	1
	9	Методика составления схем и построение поперечных профилей. Схемы дорожно-уличной сети.	1
	Практические занятия		3
	10-12	Выполнение узлов дорожного покрытия	3
	Самостоятельная работа:		2
	Основные вопросы эксплуатации и ремонта сети улиц и дорог.		2
	Содержание		10
	ма 1.3. ганизация стока верхностных вод ритории селения.	13	Круговорот воды в природе и атмосферные осадки. Схемы организации поверхностного стока на микрорайонных территориях. Формирование поверхностного стока и его организация. Открытая и закрытая система водоотвода.
14		Элементы систем водостока, размещение их по улицам и дорогам. Правила определения черных меток, расстояний и уклонов между характерными точками улиц и дорог.	1
15		Методика составления схемы поверхностного стока с территории квартала.	1
Практические занятия		3	
16-18		Выполнение вертикальной и горизонтальной привязки площадки с учетом поверхностного стока с территории	3

	Самостоятельная работа:		4	
	Принципы работы сооружений , устраиваемых для осветления загрязненного поверхностного стока.		4	
	Содержание		10	
19	Общие сведения, исходная документация. Вертикальная планировка территории в отметках, в проектных (красных) горизонталях. Методика изображения в проектных отметках и горизонталях планировки улиц , дорог , перекрестков, площадей и кварталов.		1	1
20	Схемы высотной привязки зданий. Нормативные требования к уровню чистого пола , отметке отмостки , лотка проезжей части , уклонов отмостки ,газонов , тротуаров и подъездов к зданиям.		1	2
21	Городские площади . Микрорайонные территории. Особые условия вертикальной планировки.		1	2
	Практические занятия		3	
22-24	Чтение схем и способы размещения инженерных сетей при вертикальной планировке территории. Организация стока поверхностных вод микрорайона.		3	
	Самостоятельная работа:		4	
	Подсчет объемов земляных работ.		4	
дел 2. кenerное рудование риторий елений и			36	

аний.					
ма 2.1. новные понятия о дростатике и дродинамике. доснабжение селений.					

	35-36	Выполнение аксонометрической схемы внутреннего водопровода жилого дома	2
	37-38	Чтение схем водоснабжения зданий. Определение расчетного расхода холодной воды на вводе в здание.	2
	Самостоятельная работа		
	Приборы контроля и автоматики водопроводных сетей зданий.		
	Содержание		
ма 2.3	39-40	Классификация сточных вод, системы канализации, устройство и оборудование наружной канализационной сети, отвод поверхностных вод, очистка сточных вод. Основы проектирования и расчёта наружной канализационной сети (высотное проектирование и гидравлический расчёт самотёчной канализационной сети), схема. трассировка и оформление плана сети, заложение сети и коллекторов, трубы и колодцы, определение расчётных расходов сточных вод.	2
доотведение и	41-42	Принципы санитарной очистки территорий поселений, классификация и нормы накопления отбросов, уборка улиц и площадей, сбор и удаление отбросов. Схемы водоотведения с территории поселений.	2
сорудаление с	43-44	Система хозяйственно-фекальной канализации, основные элементы, оборудование, арматура. Методика составления аксонометрической схемы хозяйственно-фекальной канализации зданий. Расположение санитарно-технических помещений в зданиях, их объёмно-планировочные параметры.	2
ритории	Практические занятия		
зелений и из	45-46	Виды санитарно-технического оборудования и его размещение в зданиях. Устройство выпусков. Дворовая канализационная сеть. Мусороудаление из зданий. Удаление пыли в жилых и общественных зданиях. Водостоки зданий. Схемы внутреннего водоотведения из зданий.	4
ний.	47-48	Построение продольного профиля дворовой канализации	2

	Самостоятельная работа:		4
	Мероприятия по уменьшению загрязнённости и количества сточных вод, отводимых с предприятий. Обеззараживание и утилизация канализационных отходов. Сооружения для биологической очистки сточных вод. Удаление дождевой и талой воды с крыш зданий.		4
Здел 3. ергоснабжение эригорий селений и ний.			36
ма 3.1	Содержание		9
новы оительной лотехники. точники и темы лоснабжения селений.	49-50 Виды теплопередачи, теплопроводность строительных материалов, сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций, расчётные температуры наружного и внутреннего воздуха, температура на внутренней поверхности стены, распределение температур по толще наружного ограждения.		2
	51 Основы теплотехнического расчёта ограждений. Теплоносители и их параметры. Общие принципы решения системы теплоснабжения, тепловые сети. Присоединение систем отопления к тепловым сетям. Принцип работы тепловых сетей. Котлы и котельные, теплоцентрали. Схемы теплоснабжения поселений.		1
	Практические занятия:		3
	52-54 Выполнение теплотехнического расчета ограждающей конструкции согласно требований энергосбережения		3
	Самостоятельная работа:		3
	Микроклимат помещений. Влияние влаги на качество ограждений. Мероприятия по улучшению теплотехнических свойств наружных ограждений.		3
ма 3.2	Содержание:		9

<p>Госнабжение, системы вентиляции и кондиционирования воздуха в зданиях, а также обеспечение помещений.</p>	55-56	Тепловой баланс и тепловой режим помещений и зданий. Виды теплообмена и воздухообмена помещений. Отопительный сезон. Системы и схемы отопления зданий, водяное, паровое, воздушное, панельно-лучистое, электрическое, печное отопление. Выбор системы отопления для зданий различного назначения, выбор отопительных приборов; размещение, разводка и расстановка элементов отопительной системы в зданиях	2	1
	57	Схемы вентиляции и кондиционирования воздуха, их основные элементы, санитарно-гигиенические основы вентиляции и кондиционирования (нагревание и охлаждение, и увлажнение и осушение) воздуха. Устройство вентиляторов и кондиционеров, размещение в помещениях и зданиях. Арация зданий , дымоудаление. Системы и схемы горячего водоснабжения зданий, устройство сетей, приборы, арматура, теплоизоляция. Основы эксплуатации и реконструкции систем горячего водоснабжения зданий.	1	2
	Практические занятия:		3	
	58-60	Выполнение аксонометрической схемы отопления жилого дома	3	
	Самостоятельная работа:		3	
<p>ма 3.3 Зоснабжение приторий селений и аний.</p>	Подготовка к практическим занятиям. Определение количества воздуха, необходимого для вентиляции помещения.		3	
	Содержание:		9	
	61-62	Классификация газопроводов. Системы и схемы газоснабжения. определение расчётных расходов газа, газопроводы, колодцы, режимы давлений в газовых сетях. газовые распределительные станции, пункты, щитки.	2	1
	63	Схемы разводки газовых сетей, оборудование, приборы и арматура газовых сетей. Газоснабжение зданий. Оборудование , приборы и арматура газовых сетей .	1	2

ча 3.4 точники и схемы жтроснабжения селений. ектроснабжение, ектрические сети лектросиловое орудование аний, аботочные сети и озоащита аний.	Практические занятия:		3
	64-66	Выполнение схемы внутренней газовой разводки квартиры.	3
	Самостоятельная работа:		3
	Основы эксплуатации и реконструкции газовых сетей зданий. Режимы давления в газовых сетях.		3
Содержание:			
67	Источники и схемы электроснабжения поселений. Передача и распределение электроэнергии. Трансформаторные подстанции ,опоры , провода , электрокабели , искусственное освещение улиц.	1	1
68-69	Схемы электроснабжений, трансформаторные подстанции, воздушные и кабельные вводы в здание, внутренние электрические сети. Электросиловое оборудование зданий: лифты ,насосы ,вентиляторы ,компрессоры , кондиционеры ,электроплиты. Электробезопасность при проектировании ввода в здание внутренних сетей. Устройство , основы расчета грозозащиты.	2	2
Практические занятия:		3	
70-72	Составление принципиальной схемы жилого дома	3	
Самостоятельная работа:		3	
Ввод и расположение в здании слаботочных сетей : радио, телефона , телевидения , пожарной сигнализации .		3	
Всего:		108	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы дисциплины требует наличия учебного кабинета «Инженерных сетей и оборудования зданий и территорий поселений»

Оборудование учебного кабинета:

- Стол преподавателя
- Стул преподавателя
- Парта ученическая
- Стул ученический
- Доска
- Шкаф
- Плакатница
- Технические средства обучения:
 - ноутбук.

3.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Николаевская И. А. Инженерные сети и оборудование территорий, зданий и стройплощадок [Текст]: учебник для использования в учебном процессе образовательных учреждений, реализующих программы среднего профессионального образования по специальности "Архитектура»/ И. А. Николаевская, Л. А. Горлопанова, Н. Ю. Морозова, 2014 – 271с..
2. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*
3. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
4. СП 47.13330 "СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".
5. СНиП 3.05.04-85* Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации.
6. СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.
7. СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
8. ГОСТ 21.204-93 СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта
9. ГОСТ 21.508-93 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.

Интернет-ресурсы:

- 1 .<http://docs.cntd.ru/document/>
- 2 .<http://gazstandart.ucoz.ru/> - Строительные нормы, Госты и прочие нормативные документы по газоснабжению
- 3 .<http://gazconduct.ucoz.ru/> - Строительство систем газоснабжения
- 4 .<http://gazproect.ucoz.ru/> - Чертежи шаблоны формата dwg
- 5 .<http://libgost.ru/> Госты и прочие нормативные документы санитарно-технических систем.
- 6 .<http://www.remstroybaza.ru/> Обеспечение выполнения санитарно-технических работ.
- 7 . <http://www.docload.ru/> Контроль качества сантехнических работ
- 8 . <http://www.docload.ru/> Контроль качества сантехнических работ
- 9 . <http://www.plastprofil.ru/> Фитинги для сборки трубопроводов
- 10 . <http://engineeringsystems.ru/> Схемы устройства водоснабжения и водоотведения.

3.3 Формы и методы проведения занятий

Для проведения занятий используются лекционные, практические, семинары - практикумы, занятия с применением информационных технологий, групповые дискуссии, занятия-тренинги, работа с нормативными и др. документами в малых группах, работа в малых группах сменного состава, деловые игры.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
Умения	
- читать чертежи и схемы инженерных сетей и оборудования зданий.	Выполнение и оценка результатов практических работ.
Знания	
-основные принципы организации и инженерной подготовки территорий;	Оценка результатов тестирования, контрольных и самостоятельных работ обучаемых. Оценка устных ответов.
- назначение и принципиальные схемы инженерно-технических систем зданий и территорий поселений;	Оценка результатов решения расчетных задач. Выполнение и оценка результатов практических работ.
-основы расчёта водоснабжения и канализации;	Оценка результатов решения расчетных задач. Выполнение и оценка результатов практических работ.
- энергоснабжение зданий и территорий;	Оценка результатов тестирования, контрольных и самостоятельных работ обучаемых. Оценка устных ответов и результатов практических работ.
- основы проектирования отопления и вентиляции зданий.	Выполнение и оценка результатов практических работ. Оценка результатов тестирования, контрольных и самостоятельных работ обучаемых. Оценка устных ответов

ВОПРОСЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

- 1 Градостроительный кодекс РФ.
- 2 Общая схема системы водоснабжения.
- 3 Устройство ввода в здание.
- 4 Материалы труб, применяемые в системах водоснабжения.
- 5 Пожарный водопровод.
- 6 Арматура водопроводной сети.
- 7 Схемы наружной водопроводной сети.
- 8 Трассировка системы водоснабжения.
- 9 Колодца на водопроводной сети
- 10 Классификация систем горячего водоснабжения.
- 11 Причины неисправности горячего водоснабжения.
- 12 Схемы горячего водоснабжения.
- 13 Приемка систем горячего водоснабжения.
- 14 Эксплуатация систем горячего водоснабжения.
- 15 Материалы труб, применяемые в системе водоотведения.
- 16 Внутренняя канализация.
- 17.Ревизии и прочистки канализационной сети.
- 18 Блок-схема канализационных очистных сооружений.
- 19 Виды сточных вод.
- 20 Классификация систем отопления.
- 21 Водяная система отопления.
- 22 Паровая система отопления.
- 24 Нагревательные приборы.
- 25 Системы вентиляции с искусственным и естественным побуждением.
- 26 Емкостные водонагреватели.
- 27 Газоснабжение природным газом.
- 28 Организация мусороудаления.
- 29 Классификация поселений.
- 30 Градообразующие факторы.
- 31.Планировочная структура города.
- 32.Функциональные градостроительные зоны.
- 33.Характеристики жилых застроек.
- 34.Компановка строительных зон.
- 35.Назначение и построение «Розы ветров».
- 36.Категории опасности промышленных производств. Расположение их до селитебных категорий.
- 37.Строительное зонирование селитебных категорий.
- 38.Инсоляция жилой застройки.
- 39.Аэрационный режим жилой застройки.
- 40.Шумовое загрязнение жилой застройки.
- 41.Противопожарные требования жилой застройки.
- 42.Требование к генплану микрорайона.
- 43.Характеристики магистральных улиц.
- 44 Характеристики магистральных дорог.

- 45 Характеристики улиц и дорог местного назначения.
46. Виды дорожных покрытий.
47. Вертикальная планировка территорий поселений.
48. Методы вертикальной планировки. Метод красных горизонталей.
49. Вертикальная привязка зданий к рельефу.
- 50 Условные обозначения инженерных сетей на генплане.