

Тамбовское областное государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение «Строительный колледж»

Рассмотрено и согласовано  
на заседании МО  
Протокол № 1  
от «28» 08 2023 г.  
Председатель Львина О.С.



Утверждаю  
И.о. директора ТОГБПОУ  
«Строительный колледж»  
А.С.Зотов

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**«ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ»**

Специальность: 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»

Тамбов 2023 г.

## **СОДЕРЖАНИЕ**

- 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**
- 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

# 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ОП.07 «Экономика отрасли»

## 1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина ОП.07. «Экономика отрасли» является обязательной частью ОП.00 Общепрофессионального цикла основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Учебная дисциплина «Экономика отрасли» обеспечивает формирование профессиональных и общих компетенций по всем видам деятельности ФГОС по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений. Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам.

## 1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

Формируемые ПК, ОК	Умения	Знания
ОК.1 Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам	рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;	состав трудовых и финансовых ресурсов организации;
ОК.2 Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности	составлять и заключать договоры подряда; использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт;	основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;
ОК.3 Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие	в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента;	основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации;
ОК.4 Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами		механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда;
ОК.5 Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста		методологию и технологию современного менеджмента; характер тенденций развития современного менеджмента; требования предъявляемые к современному менеджменту; стратегию и тактику маркетинга;

<p>ОК. 6 Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;</p>		
<p>ОК. 7 Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях</p>		
<p>ОК.9 Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности</p>		
<p>ОК.10 Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках</p>		
<p>ОК.11 Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере</p>		
<p>ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов</p>		
<p>ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач</p>		
<p>ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ</p>		

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

<b>Вид учебной работы</b>	<b>Объем часов/зач.ед.</b>
<b>Объем образовательной программы</b>	<b>84</b>
в том числе:	
<b>Учебные занятия</b>	<b>64</b>
из них:	
практические занятия	10
<b>Промежуточная аттестация:</b>	
<b>Дифференцированный зачет</b>	
<b>Самостоятельная работа по подготовке к учебным занятиям</b>	<b>20</b>

## 2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся	Объем в часах	Коды формируемых компетенций
<b>Раздел 1. Экономические основы организации предпринимательской деятельности</b>			
Тема 1.1 Роль строительного комплекса и его значение в национальной экономике	<b>Содержание учебного материала</b>	7	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	Роль и значение отрасли в системе экономики страны. Специфические особенности отрасли, влияющие на формирование ее экономического потенциала. Этапы развития, современное состояние и перспективы развития.	2	
Тема 1.2. Организация (предприятие) – основное звено экономики	<b>Содержание учебного материала</b>	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	Цель создания и функционирования организации. Внешняя и внутренняя среда организации. Классификация организаций. Отраслевые особенности структуры организации.		
Тема1. 3. Инвестиционная деятельность капитального строительства	<b>Содержание учебного материала</b>	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	1. Капитальное строительство, как один из сегментов инвестиционной деятельности. Этапы строительного процесса. Субъекты инвестиционной деятельности: инвестор, заказчик, застройщик, подрядчик. Организационные формы капитального строительства. Инвестиции и капитальные вложения. 2. Источники и структура капитальных вложений. Удельные капитальные вложения.		
<b>Раздел 2. Экономические ресурсы организации</b>			
Тема 2.1. Основные фонды в строительстве	<b>Содержание учебного материала</b>	17	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	Понятие, классификация. Основные фонды – главная составляющая имущества организации. Сущность основных фондов. Структура основных фондов.		
Тема2. 2. Виды оценок основных фондов и виды износа	<b>Содержание учебного материала</b>	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	Оценка основных фондов в натуральной и денежной форме. Первоначальная, восстановительная, остаточная, ликвидационная стоимость основных фондов. Моральный и физический износ.		
Тема2.3. Амортизация	<b>Содержание учебного материала</b>	1	ОК 01. – ОК 07.,

основных фондов и формы их воспроизводства	Понятие “амортизация”. Норма амортизации. Методика расчета амортизационных отчислений. Годовая норма амортизации на полное восстановление основных фондов.		ОК 09 – ОК 11
	<b>Практическое занятие № 1.</b> Определение стоимости основных фондов и расчет амортизационных отчислений	1	ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 2.4. Эффективность использования основных фондов Лизинг и его использование в строительстве	<b>Содержание учебного материала</b> Обобщающие и частные показатели. Показатели экстенсивного, интенсивного использования основных фондов. Алгоритм расчета показателей использования основных фондов. Основные направления улучшения использования основных фондов. Лизинг и его роль в обновлении основных фондов строительных организаций.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	<b>Практическое занятие № 2.</b> Расчет показателей использования основных фондов.	1	
Тема 2.5. Нематериальные активы и интеллектуальная собственность	<b>Содержание учебного материала</b> Нематериальные активы, находящиеся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления. Объекты интеллектуальной собственности. Деловая репутация, товарный знак, организационные расходы.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	<b>Содержание учебного материала</b> Сущность, состав, структура оборотных средств организации. Крутооборот средств предприятия. Состав и классификация оборотных средств. Источники формирования оборотных средств. Методика определения потребности предприятия в оборотных средствах.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 2.7. Показатели использования оборотных средств	<b>Содержание учебного материала</b> Коэффициент оборачиваемости, продолжительность одного оборота в днях. Абсолютное и относительное высвобождение средств.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	Ускорение оборачиваемости оборотных средств. Сокращение величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств.	1	ПК 3.1 – ПК 3.3
<b>Раздел 3. Трудовые ресурсы и оплата труда</b>	<b>Практическое занятие № 3.</b> Расчет сокращения величины оборотных средств при уменьшении длительности оборота оборотных средств. Расчет показателей использования оборотных средств.	1	
		10	
Тема 3.1. Кадры организации	<b>Содержание учебного материала:</b>		
	Персонал организации: понятие и классификация. Количественная и качественная характеристика трудовых ресурсов. Методика расчета численности работников организации. Баланс рабочего времени.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3

Тема 3.2. Производительность труда в строительстве	<b>Содержание учебного материала:</b>		
	1. Производительность труда, методы измерения производительности труда в строительстве. Трудоемкость, виды трудоемкости. Использование показателя трудоемкости	2	
Тема 3.3 Организация оплаты труда	2. Выработка, виды выработки. Использование показателей выработки.	1	
	<b>Практическое занятие № 4.</b> Определение показателей выработки и трудоемкости.	1	
Тема 3.3 Организация оплаты труда	<b>Содержание учебного материала:</b>		
	Мотивация труда. Сущность и принципы оплаты труда, тарифная система оплаты труда и ее элементы в строительстве.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
Раздел 4. Издержки производства и себестоимость продукции	Формы и системы оплаты труда. Отчисления из фонда оплаты труда во внебюджетные государственные страховые фонды.	2	ПК 3.1 – ПК 3.3
	<b>Содержание учебного материала</b>	7	
Тема 4.1. Классификация и калькулирование затрат на производство строительного-монтажных работ	Понятие издержек производства. Классификация издержек строительной организации на производство строительного-монтажных работ. Группировка издержек по статьям и элементам затрат.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	<b>Содержание учебного материала</b>		ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 4.2. Себестоимость строительно-монтажных работ, виды себестоимости	Понятие себестоимости. Сметная стоимость строительно-монтажных работ. Сметная себестоимость строительно-монтажных работ, плановая и фактическая себестоимость СМР.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	Резервы и пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ по статьям прямых затрат		ПК 3.1 – ПК 3.3
Раздел 5. Финансы организации	Пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ по накладным расходам		
	<b>Практическое занятие № 5.</b> Определение разных видов себестоимости и сравнение ее со сметной стоимостью СМР.	1	
Тема 5.1 Основы финансовой грамотности. Финансовые ресурсы организации.	<b>Практическое занятие № 6.</b> Анализ себестоимости СМР по статьям затрат.	2	
	<b>Содержание учебного материала</b>	12	
Тема 5.2 Взаимодействие	Источники формирования финансовых ресурсов предприятия. Структура финансовых ресурсов предприятия. Финансовый механизм, финансовые методы.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
	<b>Содержание учебного материала</b>	2	ПК 3.1 – ПК 3.3 ОК 01. – ОК 07.,



организации с различными финансовыми институтами	Взаимоотношение организации с банками. Кредитные отношения с банком. Страхование компании. Биржа. Фондовый рынок.		ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 5.3. Прибыль и рентабельность. Основы налогообложения организаций	<b>Содержание учебного материала</b> 1 Прибыль и рентабельность – основные показатели, характеризующие эффективность производственно-хозяйственной деятельности организации. Сметная, плановая и фактическая прибыль и рентабельность. 2. Система налогов и сборов в Российской Федерации. Налоговый кодекс Российской Федерации. Функции налогов. Методы исчисления налогов. 3. Основные налоги, затрагивающие предпринимательскую деятельность строительных предприятий. Порядок исчисления налогов. 4. Распределение прибыли в соответствии со стратегией развития строительной организации. <b>Практическое занятие № 7.</b> Расчет прибыли и рентабельности строительного-монтажной организации. <b>Практическое занятие № 8.</b> Распределение прибыли в строительном-монтажной организации	1 2 2 1 1 1	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
<b>Раздел 6. Эффективность деятельности организации</b>	<b>Содержание учебного материала</b> 1. Понятие экономической эффективности. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования. 2. Показатели сравнительной экономической эффективности.	4 2 2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
<b>Раздел 7. Основы маркетинга и менеджмента</b>	<b>Содержание учебного материала</b> Особенности строительной продукции как товара. Маркетинговые исследования рынка строительной продукции. Маркетинговая стратегия и тактика строительной организации. Сегментация рынка строительной продукции. Позиционирование строительной продукции на рынке.	7 1	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 7.1. Строительная продукция в системе маркетинга	<b>Содержание учебного материала</b> Функции сбытового маркетинга. Реализация строительных контрактов через торги. Маркетинговые коммуникации в строительстве. Договора подряда на выполнение строительного-монтажных работ. Обязанности сторон.	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 7.2. Особенности сбыта строительной продукции			

	<b>Практическое занятие № 9</b> Маркетинговые коммуникации в строительстве (Составление договора подряда)	<b>1</b>	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11
Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых форм	<b>Содержание учебного материала</b> Понятие менеджмента. Менеджмент как особый вид профессиональной деятельности. Цели и задачи управления организациями. Особенности управления организациями различных организационно-правовых форм. СРО.	<b>1</b>	ПК 3.1 – ПК 3.3
7.4 Функции менеджмента	<b>Содержание учебного материала</b> Функции менеджмента. Цикл менеджмента (планирование, организация, мотивация и контроль) – основы управленческой деятельности. Характеристика функций цикла. Производственная программа работы строительного-монтажной организации. Итоговое занятие	<b>1</b>	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	<b>Итоговое занятие</b>	<b>1</b>	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>		<b>20</b>	
1. Подготовка ведомости распределения строительного-монтажных работ и подсчет трудозатрат по месяцам.		6	
2. Расчет прямых затрат строительного-монтажных работ в соответствии с календарным планом.		6	
3. Расчет сметной стоимости строительного-монтажных работ в текущих ценах по месяцам.		8	
<b>Всего по дисциплине:</b>		<b>84</b>	

### 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет «Экономика отрасли», оснащенный оборудованием: рабочие места преподавателя и обучающихся (столы, стулья)  
техническими средствами обучения: мобильное автоматизированное рабочее место преподавателя: персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, акустическая система

### 3.2. Информационное обеспечение реализации программы

#### 3.2.1. Печатные издания

##### Основная литература

1. **Акимов В. В.** Экономика отрасли (строительство) : учебник / В. В. Акимов, А. Т. Герасимова, Т. Н. Макарова, В. Ф. Мерзляков, К. А. Отай. — 2-е изд. — М.: ИНФРА-М, 2019. — 300 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>, Для СПО

2. **Трибов В. Д.** Экономика организации (предприятия) : учебник / В. Д. Трибов, В. Л. Грузинов, В. А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2019. — 407 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>, Для СПО

3. **Трибов В. Д.** Экономика организации (предприятия) : учебник / В. Д. Трибов, В. Л. Грузинов, В. А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2019. — 407 с. — 100 экз.

4. **Экономика организации (предприятия)** : учебник.—2-е изд., с изм. / Н. А. Сафронов.—Москва : Магистр : ИНФРА-М, 2019. — 256 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog.php>, Для СПО

5. **Кнышова Е. Н.** Экономика организации: учебник / Кнышова Е. Н., Панфилова Е. Е. - М.: ИД ФОРУМ, НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 336 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog.php>, Для СПО

##### Дополнительная литература

6. **Трибов В. Д.** Экономика организации (предприятия). Практикум : учебное пособие / В. Д. Трибов. — Москва : КноРус, 2019. — 196 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>, Для СПО

7. **Растова Ю. И.** Экономика организации : учебное пособие / Ю. И. Растова, Н. Н. Масино, С. А. Фирсова, А. Д. Шматко. — Москва : КноРус, 2019. — 200 с. - Режим доступа: <https://www.book.ru>, Для СПО

#### 3.2.2. Интернет ресурсы:

<http://www.kcss.ru> – сайт журнала «Летообразование и сметное нормирование в строительстве»

<http://essosstan.edu.ru>- Экономика, Социология, Менеджмент - федеральный образовательный портал

<http://znanium.com/shelf.php#-сайт-электронно-библиотечной-системы>

#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Методы оценки	Критерии оценки	Результаты обучения
<p>Тестовый и устный контроль по заданной тематике</p>	<p>Определяет персонал организации, структуру и количественных и качественных характеристик трудовых ресурсов. Владеет методикой расчета численности работников организации, показателей производительности труда. Ориентируется и выбирает источники формирования финансовых ресурсов предприятия. Демонстрирует знания структуры финансовых ресурсов предприятия, механизма финансового метода. Демонстрирует знания состава трудовых и финансовых ресурсов организации.</p>	<p><b>Знать:</b> - состав трудовых и финансовых ресурсов организации; - основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;</p>
<p>Тестовый и устный контроль по заданной тематике</p>	<p>Ориентируется в понятии, классификации, структуре и оборотных фондов и оборотных средств. Источники формирования основных фондов и оборотных средств. Оценивает фонды в натуральной и денежной форме. Знает виды износа. Использует методы амортизационных начислений. Демонстрирует знания показателей использования основных фондов и оборотных средств.</p>	<p>- основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;</p>
<p>Тестовый и устный контроль по заданной тематике</p>	<p>Демонстрирует знания видов прибыли и</p>	<p>- основные технико-экономические показатели</p>

<p>тема</p>	<p>показателей рентабельности; структуры стоимости строительной- монтажных работ, формы оплаты труда, функций менеджмента, трёбований, превращаемые к современному менеджеру, стратегия и тактика маркетинга.</p>	<p>хозяйственно-финансовой деятельности организации; - механизмы ценообразования на строительную продукцию, формы оплаты труда; - содержание основных составляющих общего менеджмента; - тревания, превращаемые к современному менеджеру; - стратегию и тактику маркетинга;</p>
<p>Оценка выполнения практических заданий, курсовая работа, экзамен.</p>	<p>- Определяет стоимость основных фондов и величины оборотных средств, - Рассчитывает амортизационные показатели использования основных фондов и оборотных средств, сметную, плановую себестоимость, прибыль и рентабельность - Рассчитывает по принятой методологии основные экономические и финансовые показатели деятельности организации; - Проводит маркетинговые исследования быта строительной продукции, - Составляет логово подряда</p>	<p><b>Уметь:</b> - рассчитывать по принятой методологии основные технико- экономические и финансовые показатели деятельности организации; - использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и оборот; - в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента;</p>